

Le bulletin immobilier Les Affaires - JLR

Unifamiliales - Septembre 2018

Villes	Prix médian (12 mois)	Variation (12 mois)	Variation (Sept. 2017)	Nombre de transactions (12 mois)	Variation (12 mois)	Variation (Sept. 2017)
Montréal	425 000 \$	7%	10%	4232	0%	-4%
Québec	263 000 \$	1%	-2%	3651	6%	-11%
Laval	330 000 \$	4%	-4%	3648	1%	-17%
Gatineau	256 000 \$	2%	6%	3568	1%	-19%
Longueuil	302 000 \$	3%	7%	1974	9%	-1%
Sherbrooke	206 294 \$	4%	7%	1664	4%	6%
Terrebonne	285 000 \$	2%	-6%	1531	4%	-13%
Lévis	250 000 \$	1%	0%	1253	4%	6%
Trois-Rivières	170 000 \$	1%	-5%	1239	0%	-39%
Saguenay	187 500 \$	2%	5%	1171	3%	-17%
Saint-Jean-sur-Richelieu	269 000 \$	6%	11%	1152	-3%	-14%
Repentigny	280 000 \$	4%	12%	1021	2%	14%
Brossard	395 000 \$	9%	29%	944	2%	3%
Saint-Jérôme	231 000 \$	1%	6%	903	6%	18%
Drummondville	184 771 \$	3%	8%	870	1%	12%
Blainville	360 000 \$	3%	-19%	798	9%	-15%
Mirabel	299 675 \$	2%	-1%	773	2%	-9%
Granby	222 000 \$	6%	-	682	10%	-
Mascouche	285 000 \$	1%	4%	640	1%	5%
Châteauguay	240 000 \$	4%	-7%	616	4%	5%
Victoriaville	165 000 \$	6%	9%	589	-4%	-2%
Rimouski	195 000 \$	3%	-	516	4%	-
Shawinigan	127 000 \$	2%	-	516	12%	-
Saint-Hyacinthe	234 900 \$	1%	-	477	8%	-
Dollard-Des Ormeaux	433 500 \$	10%	-	443	-10%	-

Copropriétés - Septembre 2018

Villes	Prix médian (12 mois)	Variation (12 mois)	Variation (Sept. 2017)	Nombre de transactions (12 mois)	Variation (12 mois)	Variation (Sept. 2017)
Montréal	310 000 \$	2%	4%	13319	11%	1%
Québec	219 000 \$	1%	8%	2288	0%	10%
Laval	248 000 \$	2%	-1%	2179	2%	-3%
Longueuil	210 000 \$	3%	3%	1435	14%	-2%
Brossard	225 000 \$	-1%	10%	993	27%	-13%
Gatineau	173 000 \$	0%	-4%	943	16%	6%

Aucune variation n'est publiée pour les villes où moins de 40 propriétés ont été vendues au cours du mois analysé

Province

Catégories de bâtiments	Prix médian (12 mois)	Variation (12 mois)	Variation (Sept. 2017)	Nombre de transactions (12 mois)	Variation (12 mois)	Variation (Sept. 2017)
Unifamiliales	247 000 \$	3%	2%	80308	3%	-6%
Copropriétés	245 000 \$	2%	2%	33258	10%	-2%
2 à 5 logements	350 000 \$	3%	-3%	12128	5%	-16%

Indice d'accessibilité JLR -
Septembre 2018

95,7

Variation
(Septembre 2017)

-6,3%

les affaires